

LMLK

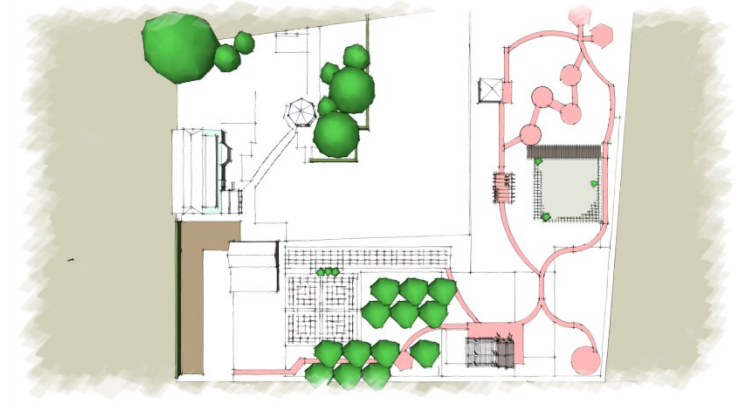


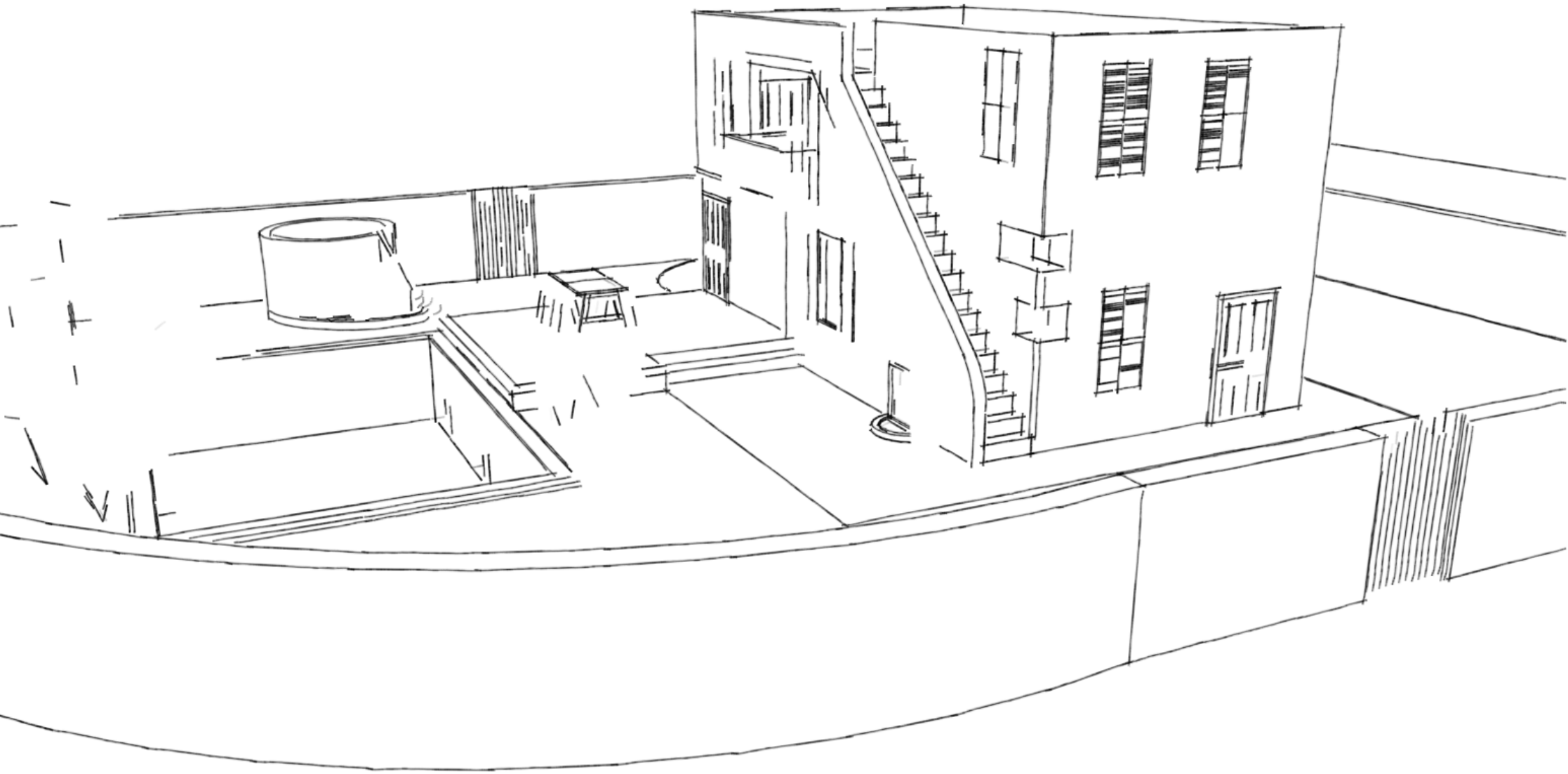


Plattegronden 2D en 3D

Ben jij bezig met een nieuwbouw, een verbouwing of de inrichting van een bedrijfsruimte? LMLK verzorgt dit voor jou. Dit start met het verzamelen van alle wensen en eisen, die ik vervolgens inteken in een vlekkenplan of plattegrond. LMLK maakt zowel 2D als 3D vlekkenplannen en plattegronden. Heb je al een plattegrond, maar wil je dit wat mooier in beeld brengen? Dit kan uiteraard ook met een overzichtelijk tekening in 2D of 3D.

Al vanaf €75,-





Interieur en exterieur ontwerp in 3D

Door een 3D visualisatie komt het ontwerp tot leven en spreekt het tot de verbeelding. Of het nou gaat om het exterieur, het interieur of een landschap, LMLK zorgt voor een mooie verbeelding. Een belangrijk onderdeel van het ontwerp is de keuze van de juiste kleuren en materialen. Veel ontwerpen ogen wat steriel of flets, waar ik juist probeer een huiselijke en warme sfeer te creëren in het ontwerp. Bij het ontwerp wordt altijd een onderbouwing gegeven van de keuzes die gemaakt zijn.

De getoonde ontwerpen zijn met name tekeningen die gebaseerd zijn op echte woningen of van inspiratie opgedaan door leegstaande woningen een nieuwe invulling te geven.

Al vanaf €200,-





Overige ontwerpen

Ook voor andere ontwerpogaves kun je bij LMLK terecht. Dit kan bijvoorbeeld het ontwerp of de visualisatie zijn van een meubelstuk. Ook maak ik graag geïmproviseerde mooie ontwerpplaatjes, of een 'scene' zoals ik het noem. Dit kan van alles zijn, een mooi natuurlandschap, een vervallen gebouw, een oude kasteelkamer of gewoon een gezellig hoekje in de tuin.

Ook kan ik het ontwerp verzorgen voor een nieuw bedrijfslogo. Ik heb diverse logo's ontworpen en getekend zoals van het theemerk Serendipithee, de biologisch winkel Egel & Bij, yogastudio SandraSana en uiteraard mijn eigen bedrijfslogo.





Kosten

Het gebruik van duidelijke plattegronden of mooie renders biedt in mijn optiek een meerwaarde voor elke huisvestingsproject. Zo kan het een eerste stap zijn voor jouw nieuwbouw woning, een beeld creëren of de verbouwing van jouw droomwoning mogelijk is of welke bedrijfsruimte het meest geschikt is bij het beoogde gebruik. Om de verschillende doeleinden mogelijk te maken zijn alle soorten tekeningen afzonderlijk af te nemen, maar een combinatie is uiteraard ook mogelijk.

	Prijs excl. BTW
2D plattegrond zwart-wit	€ 75,- per plattegrond
2D plattegrond kleur / inrichting	€ 100,- per plattegrond
3D tekening interieur / exterieur	€ 175,- per tekening
3D tekening meubelontwerp	€ 150,- per tekening
3D render interieur / exterieur impressie	€ 200,- per render
3D render interieur / exterieur realistische impressie	€ 250,- per render
Andere soorten ontwerpen	In overleg



Voorbeeldberekening:

Voor jouw nieuwe woning wil je een plattegrond in kleur van de begane grond, de eerste etage en de tuin. Daarbij voldoet een eenvoudige 3D impressie van de tuin en het exterieur van de woning, en voor de badkamer en de keuken een realistische 3D impressie. Dit totaalpakket heb je al voor €1200,- (excl. BTW).



Ik richt mij met mijn kennis en expertise op het projecten en vraagstukken op het gebied van vastgoed en interieur. Hierbij kan ik voorzien in het opstellen van plattegronden, vlekkenplannen, advisering en het maken van ontwerptekeningen van zowel interieur als exterieur. De uitdaging voor mij zit voor mij in het vinden van een passende oplossing bij de gebruiker. Ook vind ik de uitdaging in het maken van een nieuw ontwerp in een oud gebouw (hergebruik van vastgoed).

Vanuit mijn achtergrond als facilitair manager heb ik oog voor functionaliteit en gebruikscomfort. Dit komt, in combinatie met mijn creativiteit en oog voor detail, samen in mijn werk waarbij een balans zichtbaar is tussen design en gebruik.

Ik ben beschikbaar om samenwerkingen en collaboraties aan te gaan.



Contact

leonmaartenlouiskool@gmail.com

Kijk op mijn website lmlkool.nl voor de laatste updates

